



שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

| | |
|--------------------------------|----------------------|
| פרק ראשי: התקשרויות ורכישות | מספר הוראה: 7.2.6 |
| פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן | מספר טופס: ט.7.2.6.2 |

| | |
|-------------|--|
| נושא | רז אדריכלים (051433522) - הקמת מחלקת אשפוז לבריאות הנפש מבוגרים ונוער ושיפוץ מבנה למרפאות בריאות הנפש – מרכז רפואי רבקה זיו, צפת |
|-------------|--|

| | |
|--|---|
| משרד/יחידה | יחידה מזמינה |
| בריאות | מינהל תכנון – פיתוח ובינוי מוסדות רפואה |
| פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס' | תאריך |
| תיקון החלטה 23-22 | 20/9/22 |

| | |
|-------------|-------------|
| רשמה | רוזאן ברהום |
|-------------|-------------|

ועדת הפטור המשרדית, לאחר שבחנה פרוטוקול של ועדת המכרזים ואת המסמכים המצ"ב:
 מאשרת את ההתקשרות על פי תקנה: 5א(ב)(1) – התקשרות עם מתכננים.

רקע:

- ביום 22/5/2022 אישרה ועדת הפטור המשרדית את בחירת רז אדריכלים, לפרויקט הקמת מחלקת אשפוז לבריאות הנפש מבוגרים ונוער, ושיפוץ מבנה למרפאות בריאות הנפש – מרכז רפואי רבקה זיו וצפת (החלטה 23-22).
- לאור קשיים שעלו מול העירייה והאוניברסיטה, ביקש ביה"ח לשפר את המתווה שהוצע, ולפצל את הפרויקטים לשני פרויקטים שונים. שיפוץ מחלקת הנוער במתחם בריאות הנפש בעיר צפת, ופרויקט הקמת מחלקת אשפוז פסיכיאטרית מבוגרים בתא שטח במרכז הרפואי רבקה זיו, בהתאם לנספח הבינוי.
- לאור זאת, ביום 8/9/2022, המליצה ועדת המכרזים לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים, לצמצם את היקף הפרויקט הנוכחי, לשיפוץ מח' אשפוז נוער במתחם בריאות הנפש.

שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

מספר הוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.2.2.8

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודות

החלטה:

4. בהתאם למפורט לעיל, ולאור בקשת ביה"ח לשפר את המתווה שהוצע, מאשרת ועדת הפטור המשרדית את תיקון החלטתה מיום 22/5/2022, כמפורט להלן.

היקף ההתקשרות: 222,534 ₪ כולל מע"מ, כמפורט בטבלה להלן:

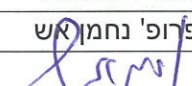
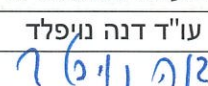
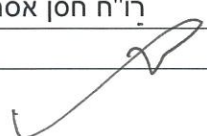
| מסגרת שכ"ט כולל מע"מ (₪) | מסגרת שכ"ט לא כולל מע"מ (₪) | סה"כ שכ"ט כולל מע"מ (₪) | סה"כ שכ"ט (₪) | שכ"ט פיקוח עליון (₪) | אחוז שכ"ט פיקוח עליון | שכ"ט - א' - ב' ג' (₪) | אחוז שכ"ט - א' ב' ג' | אחוז לשכר טירחה | אומדן ערך העבודה (₪) | סוג מתכנן |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------------|---------------|----------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|-----------------|----------------------|----------------------|
| 222,534 | 190,200 | 148,356 | 126,800 | 25,360 | 0.634% | 101,440 | 2.536% | 3.17% | 4,000,000 | אדריכל - רז אדריכלים |

- שכר הטרחה חושב לפי ספר צהוב – משרד הביטחון. (ולאחר הנחה 15%).
- אומדן הפרויקט המעודכן: מ- 4,000,000 ₪ עד- 6,000,000 ₪.
- שטח מעודכן: 1,200 מ"ר - אופציה לשינוי בשטח הפרויקט עד 10%.

תקופת ההתקשרות: 22/5/2022 - 31/5/2025 (ללא שינוי)

תקנה תקציבית: 67.25.03.02

מס' פרסום בנעמ"ה (החלטה מקורית): 4000552519

| שם חתימה | מנכ"ל המשרד | היועצת המשפטית | חשב המשרד |
|----------|--|---|---|
| | פרופ' נחמן אש | עו"ד דנה נופלד | רו"ח חסן אסמעיל |
| |  |  |  |